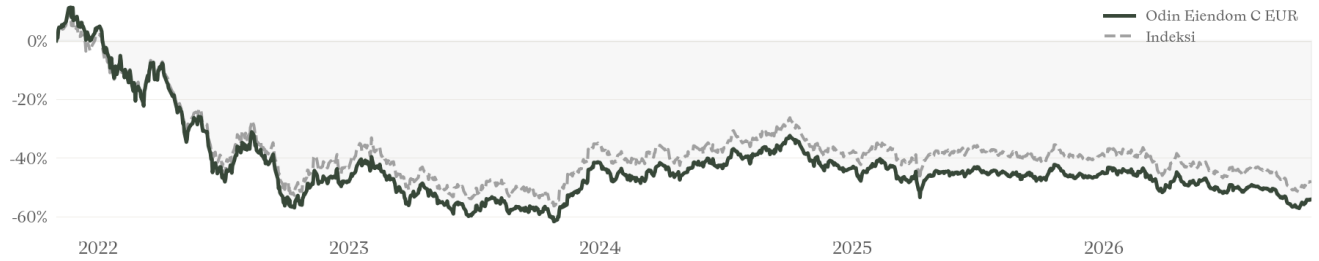
Odin Eiendom C EUR

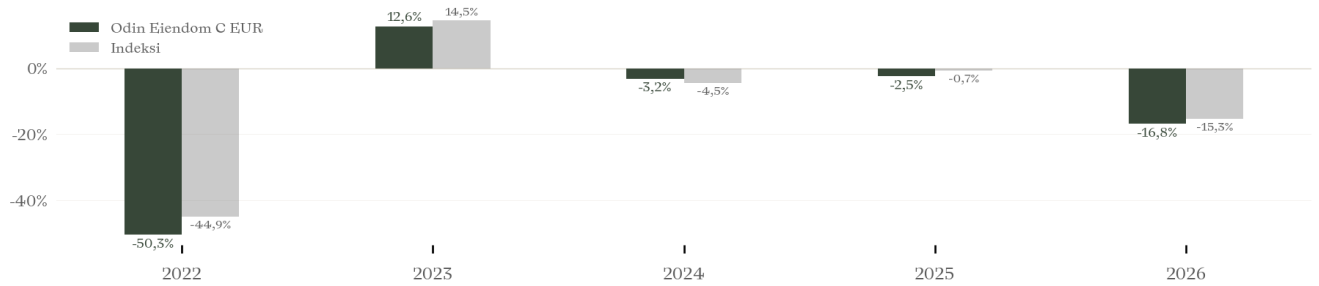
30.10.2026

Kertynyt kehitys viim. 5 v. % (EUR)



Historiallinen tuotto ei ole tae tulevasta. Tuleva tuotto riippuu muun muassa osakemarkkinoiden kehityksestä, salkunhoitajien ammattitaidosta, rahaston riskinotosta sekä rahasto-osuuksien hallinnoinnista perittävistä kuluista. Kurssitappiot voivat muuttaa tuoton negatiiviseksi.

Vuosittainen tuotto % (EUR)



Tuottohistoria % (EUR)*

	VUOSITASOLLA		KERTYNYT	
JAKSO	RAHASTO	INDEKSI	RAHASTO	INDEKSI
1kk	**4,69 %**	4,48 %		
v a	**-16,80 %**	-15,27 %		
1 v.	**-17,51 %**	-15,61 %		
3 v.	**4,70 %**	4,58 %	**14,72 %**	14,33 %
5 v.	**-14,40 %**	-12,22 %	**-54,11 %**	-47,94 %
10 v.	**3,10 %**	2,37 %	**35,74 %**	26,36 %
Perustamisesta	**10,42 %**	8,80 %	**1237,69 %**	807,72 %

* 12 kk ja sitä pidemmät tuotot ovat keskimääräisiä vuosittaisia tuottoja. Kertynyt tuotto on ajanjakson kokonaistuotto. Tuottoluvut, ennen osuusluokan perustamista, perustuvat vanhimman osuusluokan tuottoihin huomioiden osuusluokan hallinnointipalkkion.

Tietoa rahastosta

Salkunhoitaja
Nils Hast

Salkunhoitajana alkaen
14.08.2020

Sijoitusprofiili
Aktiivisesti hoidettu

ISIN
NO0010923485

Bloomberg-koodi
ODOECES NO

Rahaston muoto
UCITS

SFDR
Artikla 8

Aloituspäivä
24.08.2000

C-luokan aloituspäivä
24.08.2000

Pääomat yht.
153 mill EUR

Indeksi
VINX8600NO

Hallinnointipalkkio
1,50 %

MARKKINA-ARVO (MILJARDI NOK)

<20	99,52 %

Riskiluvut EUR

1	2	3	4	5	**6**	7

Alempi riski — Korkeampi riski

	RAHASTO	INDEKSI
Active Share	**0,40**	-
Standard Deviation *	**24,57 %**	23,40 %
Sharpe Ratio	**0,16**	0,16
Alpha	**-0,07**	-
Beta	**1,04**	-
Tracking Error	**3,14 %**	-
Information Ratio	**0,04**	-

*) Volatiliteetissä käytetään yhden kuukauden tuottolukuja.

10 suurinta omistusta

Sagax B	9,20 %
Balder B	8,72 %
Castellum	7,30 %
Fastighetsbolaget Emilshus B	7,00 %
Swedish Logistic Property B	6,35 %
Pandox	4,64 %
Prisma Properties	4,57 %
NP3 Fastigheter	4,31 %
Stendorren Fastigheter B	4,07 %
Catena	3,85 %

Toimialajakauma

Kiinteistöt	99,61 %

Maantieteellinen jakauma

Ruotsi	92,28 %
Suomi	4,45 %
Norja	2,87 %

Tuottokontribuutio vuoden alusta

Castellum	+0,96
Prisma Properties	+0,26
Altra Fastigheter	+0,19
Norion Bank AB	+0,15
Eiendomsspar	+0,03
Fortinova Fastigheter B	-1,10
Sagax B	-1,20
Swedish Logistic Property B	-1,35
Fastighetsbolaget Emilshus B	-1,46
Balder B	-2,41